

**PREZYDENT MIASTA ŁODZI**

DEK-OŚR-I.6233.39.2025

**DECYZJA Nr 2/Oz/2026  
z dnia 5 marca 2026 r.  
w sprawie wydania zezwolenia na zbieranie odpadów.**

Na podstawie art. 25, art. 41 ust. 1, 2, 3 pkt 2, art. 41a, art. 42 ust. 1, art. 43 ust. 1, art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm. - dalej jako ustawa o odpadach); rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U z 2020 r. poz. 10) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 ze zm. - dalej jako kpa.)

**po rozpatrzeniu**

wniosku z dnia 25 września 2025 r., złożonego przez firmę Fasada System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Brukowej 23 (REGON: 472332558, NIP: 9471856521), uzupełnionego pismami z dnia 29.09.2025 r., z dnia 30.09.2025 r., z dnia 30.10.2025r., z dnia 07.11.2025 r., z dnia 25.11.2025 r. oraz z dnia 03.02.2025 r.

**orzekam, co następuje:**

- I. Zezwalam firmie Fasada System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Brukowej 23 (REGON: 472332558, NIP: 9471856521) na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów na niżej określonych zasadach:
  1. Określam rodzaje odpadów innych niż niebezpieczne, przeznaczonych do zbierania wymienionych w poniższej tabeli nr 1:

**Tabela 1: Wykaz rodzajów odpadów innych niż niebezpieczne, przeznaczonych do zbierania:**

L.p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu
1.	07 02 13	Odpady tworzyw sztucznych
2.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury
3.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych

4.	17 02 03	Tworzywa sztuczne
5.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03

2. Określam prowadzącego i miejsce prowadzenia zbierania odpadów:

**Prowadzący zbieranie (posiadacz odpadów):**

Firma Fasada System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Brukowej 23 (REGON: 472332558, NIP: 9471856521).

Zbieranie odpadów będzie odbywać się na terenie nieruchomości w Łodzi pod adresem:

**ul. Brukowa 23**

**91 - 341 Łódź**

**działka nr ewidencyjny 25/5 w obrębie geodezyjnym B-30.**

Miejsce prowadzenia działalności:

Przedmiotowe miejsce zbierania odpadów znajduje się na terenie nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Brukowej 23, stanowiącej działkę nr ewidencyjny 25/5 w obrębie geodezyjnym B-30, do której wnioskodawca posiada tytuł prawny na podstawie zawartej umowy najmu.

Na przedmiotowym terenie znajdują się budynki magazynowe wraz z częścią biurowo – socjalną, oraz utwardzone place zewnętrzne przeznaczone na miejsca magazynowania odpadów.

3. Określam miejsce, rodzaje i sposób magazynowania odpadów wymienionych w tabeli 1 nn. decyzji:

Odpady magazynowane będą na terenie nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Brukowej 23, stanowiącej działkę nr ewidencyjny 25/5 w obrębie geodezyjnym B-30.

Odpady magazynowane będą zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742), tj.:

- magazynowanie odpadów odbywać się będzie w wydzielonych i przeznaczonych do tego specjalnie miejscach;
- lokalizacja poszczególnych rodzajów odpadów w miejscu magazynowania odpadów jest oznakowana, a oznakowanie to jest zgodne z §5 ust. 4 i 5 ww. rozporządzenia;

- miejsca magazynowania odpadów posiadają wyposażenie techniczne do przechowywania odpadów, w tym przeznaczone do tego celu worki i wydzielone sektory, uwzględniające właściwości chemiczne i fizyczne, w tym stan skupienia magazynowanych odpadów;
- w omawianym miejscu nie będą magazynowane odpady niebezpieczne;
- odpady magazynowane są na utwardzonym podłożu;
- miejsca magazynowania odpadów zabezpieczone są przed dostępem osób nieupoważnionych;
- miejsca magazynowania odpadów zabezpieczone są przed rozprzestrzenianiem się odpadów poza dane miejsce, oraz zabezpieczone są przed przypadkowym mieszaniem selektywnie magazynowanych odpadów.

Na omawianym terenie znajdować się będą cztery miejsca magazynowania odpadów:

- **Magazyn nr 1** – stanowi pomieszczenie wewnątrz budynku;
- **Magazyn nr 2** – stanowi pomieszczenie wewnątrz budynku;
- **Plac magazynowy nr 1** – znajduje się na zewnętrznym terenie w północno – zachodnim rogu nieruchomości. Plac ten jest utwardzony, ogrodzony siatką oraz ogrodzeniem betonowym, z jednej strony przyległy do ściany betonowej;
- **Plac magazynowy nr 2** – znajduje się na zewnętrznym terenie w północno – zachodniej części nieruchomości, jest utwardzony, z jednej strony przyległy do ściany betonowej.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się wizyjny system kontroli wyznaczonych miejsc magazynowania odpadów. Magazynowane odpady w dalszej kolejności przekazywane będą innym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

**Tabela 2: Miejsce i sposób magazynowania odpadów innych niż niebezpieczne:**

L.p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Miejsce i sposób tymczasowego magazynowania
1.	07 02 13	Odpady tworzyw sztucznych	Odpady magazynowane będą selektywnie, na drewnianych paletach okryte folią lub w workach PE lub workach typu big – bag, w miejscach magazynowania oznaczonych jako Magazyn odpadów nr 1 i Magazyn odpadów

			nr 2 oraz Plac magazynowy nr 1 i Plac magazynowy nr 2.
2.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	Odpady magazynowane będą selektywnie, na drewnianych paletach, w miejscach magazynowania oznaczonych jako Magazyn odpadów nr 1 i Magazyn odpadów nr 2 oraz Plac magazynowy nr 1 i Plac magazynowy nr 2.
3.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	Odpady magazynowane będą selektywnie, na drewnianych paletach okryte folią lub w workach PE lub workach typu big – bag, w miejscach magazynowania oznaczonych jako Magazyn odpadów nr 1 i Magazyn odpadów nr 2 oraz Plac magazynowy nr 1 i Plac magazynowy nr 2.
4.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	Odpady magazynowane będą selektywnie, na drewnianych paletach okryte folią lub w workach PE lub workach typu big – bag, w miejscach magazynowania oznaczonych jako Magazyn odpadów nr 1 i Magazyn odpadów nr 2 oraz Plac magazynowy nr 1 i Plac magazynowy nr 2.
5.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	Odpady magazynowane będą selektywnie, na drewnianych paletach okryte folią lub w workach PE lub workach typu big – bag, w miejscach magazynowania oznaczonych jako Magazyn odpadów nr 1 i Magazyn odpadów nr 2 oraz Plac magazynowy nr 1 i Plac magazynowy nr 2.

4. Wskazuję maksymalną masę poszczególnych rodzajów odpadów i maksymalną łączną masę wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie oraz które mogą być magazynowane w okresie roku:

**Tabela 3: Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów i maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie lub w okresie roku:**

L.p.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie [Mg]	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku [Mg/rok]
1.	07 02 13	Odpady tworzyw sztucznych	1,000	69,000
2.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,300	1,000
3.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	8,500	350,000
4.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	1,000	100,000
5.	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	1,000	80,000
<b>Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w tym samym czasie [Mg]</b>			<b>11,800</b>	<b>-</b>
<b>Maksymalna łączna masa wszystkich rodzajów odpadów, które mogą być magazynowane w okresie roku [Mg/rok]</b>			<b>-</b>	<b>600,000</b>

5. Wskazuję największą masę odpadów, które mogłyby być magazynowane w tym samym czasie w instalacji, obiekcie budowlanym lub jego części lub innym miejscu magazynowania odpadów, wynikającej z wymiarów instalacji, obiektu budowlanego lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów:

Największa masa odpadów, które mogą być magazynowane w Magazynie nr 1 w tym samym czasie wynosi **4,000 Mg**.

Największa masa odpadów, które mogą być magazynowane w Magazynie nr 2 w tym samym czasie wynosi **2,400 Mg**.

Największa masa odpadów, które mogą być magazynowane na Placu magazynowym nr 1 w tym samym czasie wynosi **2,700 Mg**.

Największa masa odpadów, które mogą być magazynowane na Placu magazynowym nr 2 w tym samym czasie wynosi **2,700 Mg**.

6. Wskazuję całkowitą pojemność instalacji obiektu budowlanego lub jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów wyrażoną w Mg:

Całkowita pojemność dla miejsca magazynowania Magazyn nr 1 wynosi **55,100 Mg**.

Całkowita pojemność dla miejsca magazynowania Magazyn nr 2 wynosi **21,400 Mg**.

Całkowita pojemność dla miejsca magazynowania Plac magazynowy nr 1 wynosi **31,700 Mg**.

Całkowita pojemność dla miejsca magazynowania Plac magazynowy nr 2 wynosi **55,100 Mg**.

7. Określam metodę zbierania odpadów wymienionych w tabeli 1 nn. decyzji:

Odpady w punkcie zbierania odpadów, prowadzonym na terenie nieruchomości zlokalizowanej w Łodzi przy ul. Brukowej 23 będą przyjmowane, ważone, sortowane według rodzajów odpadów oraz ewidencjonowane. Odpady w postaci folii, makulatury oraz styropianu poddawane są procesom zmniejszenia ich objętości, wyłącznie celem przygotowania do dalszych celów transportowych. Przygotowane odpady umieszczone są w specjalnie wyznaczonych miejscach magazynowania, znajdujących się wewnątrz budynku (Magazyn nr 1 i Magazyn nr 2) oraz na zewnętrznym terenie (Plac magazynowy nr 1 i Plac magazynowy nr 2).

8. Sposób gospodarowania odpadami, wymienionymi w tabeli 1, będzie zgodny z przepisami ustawy o odpadach, przepisami o ochronie środowiska oraz przepisami odrębnymi, a w szczególności z określonymi niżej zasadami:
- a. odpady należy gromadzić selektywnie w sposób zgodny z zasadami określonymi ustawą o odpadach oraz przepisami odrębnymi dla danych rodzajów odpadów,

- b. sposób magazynowania odpadów nie może oddziaływać negatywnie na środowisko, i powinien być dostosowany do ich właściwości chemicznych i fizycznych, w tym do stanu skupienia,
  - c. sposób gromadzenia odpadów innych niż niebezpieczne – lekkich oraz w postaci drobnych cząstek, ma uniemożliwiać ich rozwiewanie i rozprzestrzenianie się w atmosferze; pozostałe odpady inne niż niebezpieczne – luzem lub w opakowaniach, w sposób zabezpieczający przed rozproszeniem i utratą właściwości oraz przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko w tym na środowisko gruntowo – wodne;
  - d. zbieranie będzie prowadzone na terenie zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt,
  - e. miejsca magazynowania odpadów należy wyznaczyć w taki sposób, aby zachowane zostały ciągi komunikacyjne ułatwiające w przypadku zagrożenia prowadzenie akcji ratowniczej oraz ułatwiające prowadzenie kontroli,
  - f. sposób magazynowania odpadów będzie zgodny z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742),
  - g. miejsca zbierania, gromadzenia odpadów powinny być oznaczone i wyposażone w sprzęt na potrzeby gaśnicze oraz w sprzęt do sprzątnięcia w przypadku rozsypania się odpadów,
  - h. miejsca zbierania odpadów oraz powierzchnie komunikacyjne powinny być utwardzone i zabezpieczone przed przedostawaniem się do wód deszczowych i roztopowych w głąb ziemi, a sposób zagospodarowania wód opadowych i roztopowych powinien zapewniać ochronę środowiska gruntowo - wodnego,
  - i. odpady mogą być magazynowane, jeżeli konieczność magazynowania wynika z procesów technologicznych lub organizacyjnych i nie przekracza terminów uzasadnionych zastosowaniem tych procesów, nie dłużej jednak niż przez 3 lata,
  - j. odpady przeznaczone do składowania mogą być magazynowane wyłącznie w celu zebrania odpowiedniej ilości tych odpadów do transportu na składowisko odpadów, nie dłużej jednak niż przez rok,
  - k. zbierane odpady będą przekazywane wyłącznie podmiotom posiadającym wymagane zezwolenia właściwych organów na gospodarowanie tymi odpadami, w celu przetworzenia (odzysku lub unieszkodliwienia),
  - l. prowadzona będzie ilościowa i jakościowa ewidencja odpadów, zgodnie z obowiązującym katalogiem odpadów oraz przepisami wykonawczymi.
- II. Zobowiązuję firmę firmie Fasada System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Brukowej 23 (REGON: 472332558, NIP: 9471856521) do przestrzegania oraz stosowania warunków ochrony przeciwpożarowej, określonych

w załączonym do wniosku operacie przeciwpożarowym, sporządzonym w sierpniu 2025 roku przez specjalistę do spraw ochrony przeciwpożarowej mgr inż. Kamila Świątczaka, zatwierdzonym postanowieniem Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi z dnia 6 listopada 2025 r., znak: MZ.5268.2.61.2025.KM.

- III. Niniejsza decyzja wydana jest po uzyskaniu pozytywnego postanowienia Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi z dnia 28 stycznia 2026 roku, znak: MZ.5268.2.61.2025.KM, w którym stwierdzono bez uwag spełnienie wymagań określonych w przepisach o ochronie przeciwpożarowej oraz w zakresie zgodności z warunkami ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w operacie przeciwpożarowym, o którym mowa w art. 42 ust. 4b pkt 1 ustawy o odpadach, oraz w postanowieniu, o którym mowa w art. 42 ust. 4c tej ustawy.

Zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej dla punktu zbierania odpadów innych niż niebezpieczne, znajdującego się w Łodzi przy ul. Brukowej 23 miejsca występowania odpadów zostały podzielone na trzy strefy pożarowe: strefa pożarowa nr 1 (SP1), strefa pożarowa nr 2 (SP2) i strefa pożarowa nr 3 (SP3). Strefa pożarowa nr 1 (SP1) nie stanowi strefy pożarowej z odpadami stałymi, a jej powierzchnia stanowi 115,32 m<sup>2</sup>. Gęstość obciążenia ogniowego w tej strefie wynosi 983,00 MJ/m<sup>2</sup>. Strefa pożarowa nr 2 (SP2) nie stanowi strefy pożarowej z odpadami stałymi, a jej powierzchnia stanowi 80 m<sup>2</sup>. Gęstość obciążenia ogniowego w tej strefie wynosi 1417,5 MJ/m<sup>2</sup>. Strefa pożarowa nr 3 (SP3) – z uwagi na łączną masę składowanych odpadów palnych wynoszącą maksymalnie 6,7 Mg, oraz łączną kubaturę nieprzekraczającą 200 m<sup>3</sup> nie stanowi strefy pożarowej z odpadami stałymi, a jej powierzchnia wynosi 1196,00 m<sup>2</sup>. Gęstość obciążenia ogniowego wynosi w tej strefie 221,4 MJ/m<sup>2</sup>. W obrębie ww. stref nie występują pomieszczenia ani przestrzenie zewnętrzne zagrożone wybuchem. Wszystkie strefy pożarowe zakwalifikowane są do kategorii produkcyjno – magazynowej PM. Dla strefy pożarowej SP1 i SP2 poza budynkiem warunków ewakuacji nie wyznacza się. Ewakuacja ze strefy pożarowej SP3 realizowana jest wyłącznie przejściami ewakuacyjnymi do sąsiedniej strefy pożarowej PM+ZLIII. Strefa pożarowa SP3 wyposażona jest w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 52. Strefa pożarowa SP1 i strefa pożarowa SP2 zabezpieczona jest w jedną gaśnicę proszkową GP6X (każda z nich). Strefa pożarowa SP3 zabezpieczona jest w 2 gaśnice przewoźne, dwie gaśnice przenośne i dwa koce gaśnicze. Dla strefy pożarowej SP1 i SP2 woda do zewnętrznego gaszenia pożaru nie jest wymagana. Dla strefy pożarowej SP3 wymagane jest zapewnienie wody do celów przeciwpożarowych – hydrant dostępny jest w odległości do 75 m od obiektu chronionego (ok. 62 m na miejskiej sieci wodociągowej WO100). Dla strefy pożarowej SP1, SP2 i SP3 droga pożarowa nie jest wymagana.

- IV. Niniejsza decyzja wydana jest po pozytywnym zaopiniowaniu spełnienia wymagań ochrony środowiska w zakresie zbierania odpadów postanowieniem Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 12 lutego 2026 r., znak: WI.7040.2.61.2025. JuS.
- V. Niniejsza decyzja wydana jest po dokonaniu wpłaty z tytułu zabezpieczenia roszczeń, którego forma i stawka dla firmy Fasada System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Brukowej 23 (REGON: 472332558, NIP: 9471856521) określona została w postanowieniu Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 lutego 2026 r., znak: DEK-OŚR-I.6233.39.2025.
- VI. Działania firmy Fasada System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Brukowej 23 (REGON: 472332558, NIP: 9471856521), które będą niezgodne z wydanym zezwoleniem mogą, w myśl ustawy o odpadach, skutkować jego cofnięciem bez odszkodowania.
- VII. Każda zmiana w stosunku do wymogów określonych niniejszym zezwoleniem, wymagać będzie ponownego uzgodnienia z organem właściwym do wydania decyzji.
- VIII. Określam termin obowiązywania niniejszej decyzji do dnia 5 marca 2036 r., pod warunkiem posiadania tytułu prawnego do terenu, na którym prowadzona jest działalność w zakresie zbierania odpadów.
- IX. Niniejsza decyzja w całości przychyła się do wniosku firmy Fasada System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Brukowej 23 (REGON: 472332558, NIP: 9471856521), zatem zgodnie z zapisem art. 107 § 4 kpa. odstępuje się od uzasadnienia.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 127 § 1a kpa. decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.
2. Od przedmiotowej decyzji stronie przysługuje skarga składana za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi, do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia.
3. Skargę należy złożyć w dwóch egzemplarzach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi. Wniesienie skargi nie wstrzymuje wykonania decyzji. Skarga podlega stałemu wpisowi w wysokości 200 zł.
4. Strona ma możliwość ubiegania się w postępowaniu sadowoadministracyjnym o prawo pomocy na jej wniosek w postaci zwolnienia z kosztów sądowych oraz (lub) ustanowienia adwokata lub radcy prawnego. Wniosek w tym zakresie wolny jest od opłat sądowych.

5. Wytwórca odpadów zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji ilościowej i jakościowej oraz do sporządzania rocznych sprawozdań o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami zgodnie z wymogami przepisów ustawy o odpadach w oparciu o aktualne akty wykonawcze.

**z up. Prezydenta Miasta Łodzi**  
**(-)**  
**Jacek Zieliński**  
**Z-ca Dyrektora**  
**Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

Otrzymują:

1. Pani Angelika Woźniak – Wszędybył – pełnomocnik firmy Fasada System Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego  
al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź;
2. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Łodzi  
ul. Lipowa 16, 90-743 Łódź.

Za wydanie niniejszej decyzji Wnioskodawca uiszczył w dniu 24.09.2025 r. opłatę skarbową w wysokości 616,00 zł tytułem wydania zezwolenia na zbieranie odpadów.

---

Urząd Miasta Łodzi  
Departament Ekologii i Klimatu  
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
Al. Piłsudskiego 100, 92-326 Łódź  
Telefon +48 (42) 638-47-11, Fax. +48 (42) 638-47-47